



**Réhabilitation du bâtiment ROCHE par  
l'IRCAD (Institut de Recherche contre  
les Cancers de l'Appareil Digestif)**

**Rapport n° CP/2014/445**

**Service gestionnaire :**

Service développement économique et touristique - Cellule innovation et ens. supérieur

**Résumé :**

Le présent rapport propose le soutien financier du Département au projet de réhabilitation du bâtiment ROCHE (Hôpital Civil), porté par l'IRCAD qui souhaite développer ses partenariats économiques et de recherche, accroître son activité de formation ainsi que contribuer au renforcement du projet Campus TechMed, symbole d'attractivité de la Capitale européenne.

**Contexte**

L'Institut de Recherche contre les Cancers de l'Appareil Digestif (IRCAD) est structuré en association de droit local créée en 1994 qui regroupe une école de formation aux techniques de chirurgie mini-invasive, l'EITS (European Institute of TeleSurgery), plusieurs laboratoires de recherche fondamentale contre le cancer et une équipe de recherche appliquée sur les nouvelles technologies, l'équipe R&D informatique.

Créé pour répondre à l'évolution des techniques de chirurgie vers l'ère informatique, l'IRCAD est conçu pour regrouper sur un seul site chirurgiens, physiciens, chercheurs, ingénieurs et informaticiens, ceci en s'appuyant sur une synergie forte entre institutions publiques et entreprises privées.

Suite à la fermeture du site appartenant au groupe international Roche fin 2012, l'Institut a saisi l'opportunité de la vacance du bâtiment proche pour asseoir son développement dans le périmètre de l'Hôpital Civil.

**Projet économique et de recherche**

Le bâtiment ROCHE a été construit sur un terrain des Hôpitaux Universitaires de Strasbourg (HUS), dont l'IRCAD est propriétaire (bail emphytéotique de 99 ans) ; les droits sont transférés à une SCI détenue à 51 % par l'IRCAD et à 49% par ROCHE. Dès l'annonce de la fermeture du site, l'IRCAD a négocié un accord de prise de contrôle de la totalité du capital social de la SCI « Portes de l'Hôpital ».

L'IRCAD, dans la continuité de son partenariat existant, a signé un contrat pluriannuel avec la société COVIDIEN, pour une durée de 5 ans. Conformément aux termes de ce nouveau contrat, COVIDIEN déplacera son activité de formation professionnelle à Strasbourg, ce qui représente un flux complémentaire de 6000 journées de formation par an.

L'implantation prévue est plus importante qu'initialement discutée en raison, d'une part, de l'augmentation du personnel muté à Strasbourg et d'autre part, de la décision de créer une plateforme de simulation pour l'enseignement de la chirurgie et de l'endoscopie flexible.

L'implantation de la société COVIDIEN sur le site de l'IRCAD génèrera des répercussions sur l'enseignement, mais surtout sur les différents projets de recherche & développement qui seront réalisés de façon conjointe. Ainsi, depuis le mois de janvier 2014, six équipes internationales de recherche & développement dans différents domaines de la société COVIDIEN se sont déplacées à Strasbourg afin d'initier une collaboration active.

Par ailleurs, la réalisation de la plateforme expérimentale dédiée à COVIDIEN permet également l'extension de 6 tables expérimentales de chirurgie dans le cadre des besoins accrus propres à l'IRCAD.

De même, une start up (InSimo) dédiée à la stimulation chirurgicale créée par l'Institut National de Recherche en Informatique et en Automatique (INRIA) s'implantera sur le site, permettant la création de 12 emplois directs.

La société américaine Intuitive Surgical qui a centralisé au niveau de l'IRCAD la formation de tous ses clients européens sur robots DaVinci (600 chirurgiens), souhaite accroître cette activité par l'installation d'un robot supplémentaire dans un bloc chirurgical du premier étage.

Enfin, le sous-sol du bâtiment ROCHE pourra accueillir une extension de l'animalerie de l'IRCAD.

## Financement

Le budget de l'opération s'élève à 7 660 000 €.

Projet (investissement)	Coût complet	Besoins de financement
Acquisition du bâtiment	4 900 000 €	1 600 000 €
Rénovation et aménagements	2 500 000 €	2 500 000 €
Mobilier	260 000 €	260 000 €
<b>Coût total</b>	<b>7 660 000 €</b>	4 360 000 €

Répartition par financeur		
IRCAD	5 410 000 €	70,6 %
Département du Bas-Rhin	<b>750 000 €</b>	<b>9,8 %</b>
Région Alsace	750 000 €	9,8 %
Communauté Urbaine de Strasbourg	750 000 €	9,8 %
TOTAL	<b>7 660 000 €</b>	100 %

En cas d'accord, les crédits seront mobilisés sur l'Autorisation de Programme HOTELPEPI 2014/1.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

*La commission permanente du Conseil Général, statuant par délégation et sur proposition de son président :*

*- confirme le soutien départemental au titre du financement de la réhabilitation du bâtiment ROCHE, sur le site de l'Hôpital Civil, en site d'accueil d'entreprises du domaine des technologies biomédicales, en attribuant à l'Institut de Recherche des Cancers de l'Appareil Digestif (IRCAD) une subvention d'investissement de 750.000 €*

*- approuve le projet de convention de financement.*

*Elle autorise par ailleurs son président à signer la convention au nom du Département.*

Strasbourg, le 23/06/14

Le Président,



Guy-Dominique KENNEL