



Commission des finances et des affaires générales

1221 - Voirie départementale - Modernisation du réseau routier

Cession d'une parcelle de terrain à MOLSHEIM

Rapport n° CP/2016/162

Service gestionnaire :

M450 - Service Opérations foncières

Résumé :

Le présent rapport a pour objet de soumettre à votre approbation les modalités de cession à la Ville de MOLSHEIM d'une parcelle de terrain, issue du domaine privé du Département, destinée à favoriser l'implantation d'entreprises.

Dans le cadre de la réalisation du contournement de MOLSHEIM, différentes parcelles ont été intégrées notamment dans l'emprise du giratoire situé à l'intersection de la route industrielle de la Hardt et dudit contournement. Certaines surfaces non utilisées par les travaux routiers sont restées inscrites au titre du domaine privé départemental. Il en est ainsi d'une parcelle cadastrée sous section 50 n° 332 d'une contenance de 26,52 ares.

La Ville de MOLSHEIM souhaite acquérir ce délaissé afin de favoriser l'implantation de deux entreprises et la voie de desserte afférente.

Les services du Département du Bas-Rhin, consultés à cet effet, n'ont pas émis d'objection quant à la cession de ce terrain.

La parcelle a été estimée par France Domaine à une valeur vénale de 4 000,00 € l'are, soit un montant global de 106 080,00 €.

Le Conseil Municipal de la Ville de MOLSHEIM s'est prononcé favorablement sur cette acquisition lors de sa séance du 29 février 2016.

Je vous demande de bien vouloir adopter le projet de délibération suivant :

La commission permanente du conseil départemental, statuant par délégation et sur proposition de son président :

- approuve la cession à la Ville de Molsheim de la parcelle cadastrée sous section 50 n° 332 d'une contenance de 26,52 ares au prix de 106 080,00 €,

- dit que l'acte sera passé en la forme administrative.

Elle désigne, par ailleurs, Monsieur Etienne BURGER, vice-président du Conseil Départemental, en qualité de représentant du Département habilité à signer l'acte afférent à cette cession.

Strasbourg, le 16/03/16

Le Président,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'F. Bierry', written in a cursive style.

Frédéric BIERRY